

## Изменения-1 от 01 апреля 2013 года в Проектную декларацию

Общества с ограниченной ответственностью «Развитие-Строй» по строительству многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по строительному адресу: ул. Шевченко – ул. 9-я Линия, г. Рязань (1-я очередь строительства)

В связи с изменениями финансового результата, размера кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31 марта 2013 года, ООО «Развитие-Строй» публикует следующие изменения в соответствии с требованиями, установленными п.п.4,5 ст.19

Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»:

В разделе 1 «Информация о Застройщике» пункт 1.8 читать в следующей редакции:

**1.8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации**

*Финансовый результат – 1 000 тыс. рублей (убыток);  
Размер кредиторской задолженности – 4 631 тыс.рублей;  
Размер дебиторской задолженности – 85 665 тыс.рублей.*

В разделе 2 «Информация о проекте строительства» пункт 2.7 читать в следующей редакции:

**2.7. Количество в составе многоквартирного дома самостоятельных частей**

*Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой включает в себя:*

**Квартир** – 144, общей проектной площадью – 7188,66 кв.м, из них:

- однокомнатных – 72 квартиры;
- двухкомнатных – 36 квартиры;
- трехкомнатных – 27 квартиры;
- квартир-студий – 9 квартир

**Нежилые помещения 1-го этажа** общей проектной площадью – 1465,22 кв.м., количество – 4. Строительство нежилых помещений 1-го этажа осуществляется Застройщиком за счет собственных средств

**Подземная автостоянка:** количество машиномест – 29, площадь 1319,96 кв.м.