



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ЖИЛИЩНОГО  
И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Госжилстройнадзора  
Рязанской области

от "28" июня 2017 г.  
№ 23 орг

Номер дела 93/2014

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ  
ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ  
АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ  
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Рязань  
(место составления)

"28" июня 2017 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Тиволи»  
(наименование застройщика или технического заказчика,  
свидетельство серия 62 № 002312157 от 13.06.2013г., ОГРН 1136234007678,  
ИНН 6234118023

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,  
390026, Рязанская область, г. Рязань, ул. Островского, 50 тел: (4912) 50-11-11  
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с  
нежилыми помещениями по адресу: ул. Чапаева- ул. Пролетарская (комплекс №1)»  
(наименование объекта

капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
краткие проектные характеристики, описание этапа  
количество этажей – 10-14, подвал, техэтаж; количество секций -7;  
количество квартир – 517; общая площадь квартир- 24849,0 кв.м.,  
жилая площадь квартир – 13590,3 кв.м., общая площадь здания – 36669,5 кв.м.;

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
общая площадь нежилых помещений – 5130,9 кв.м; строительный объем – 129905 куб.м  
строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Чапаева, 57, 57 стр. 1, 576,  
(почтовый-или строительный адрес объекта

участок 1 (Советский район)

капитального строительства)

разрешение на строительство объекта капитального строительства

(номер и дата выдачи,

№ RU62326000-78/2014/PC от 01.07.2014 г., выдано администрацией города Рязани, срок до 01.11.2017 г., постановление администрации города Рязани от 12.09.2014 № 4020

кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 76-1-2-0041-14 от 16.06.2014 г., выдано

(номер и дата выдачи,

ЗАО «Верхнее-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»; № 77-2-1-2-0065-17 от 16.05.2017, выдано ООО «Центр экспертных решений»

кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе -----

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

начало строительства, реконструкции июль 2014 г.

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции июнь 2017 г

(дата окончания работ)

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям технических регламентов, иных нормативных

(указываются наименование, статьи (пункты) технического

правовых актов и проектной документации, разработанной проектной организацией ООО «ВеллКом-Групп», в том числе энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета, используемых энергетических ресурсов. Класс энергетической эффективности - С «Повышенный»  
регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются: акт проверки

(номер, дата акта проверки)

законченного строительством объекта капитального строительства № 468

законченного строительством объекта капитального строительства

от 23.06.2017

и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

начальник отдела

(должность)

для

ДОКУМЕНТОВ

М.П.

(подпись)

Панькина М.В.

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)